

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN
Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

ALGEMEEN GEDEELTE (I)

Artikel 1 Algemeen.

- 1.1 In deze voorwaarden wordt verstaan onder: • "de opdrachtgever": Gerrits Bouw & Timmerwerken B.V. te Best, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 84842504 • "de opdrachtnemer": elke natuurlijke of rechtspersoon met wie de opdrachtgever over de totstandbrenging van een overeenkomst onderhandelt en/of een overeenkomst sluit. • "overeenkomst": elke overeenkomst ter zake van de levering van goederen en/of de uitvoering van werken, die tussen de opdrachtgever en de opdrachtnemer tot stand komt, elke aanvulling daarop en/of wijziging daarin, alsmede alle (rechts-) handelingen ter voorbereiding (waaronder de aanvraag van de opdrachtgever en de offerte van de opdrachtnemer) en ter uitvoering daarvan. • "levering van goederen": alle werkzaamheden en diensten, die verband houden met de levering van goederen, voor zover deze niet vallen onder "uitvoering van werken". • "uitvoering van werken": het uitvoeren van werkzaamheden, waaronder het tot stand brengen van een stoffelijk werk, en/of het verrichten van diensten, al dan niet gepaard gaande met de levering van goederen, niet zijnde een arbeidsovereenkomst. • "hoofdaannemingsovereenkomst": de overeenkomst tussen de opdrachtgever en diens principaal. • "principaal": de opdrachtgever volgens de hoofdaannemingsovereenkomst. • "voorwaarden": deze algemene inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden.
- 1.2 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanvragen van en opdrachten door de opdrachtgever.
- 1.3 Indien de overeenkomst specifiek betrekking heeft op de levering van goederen is naast het bepaalde in het ALGEMEEN GEDEELTE (I) het bepaalde in het BIJZONDER GEDEELTE INKOOPVOORWAARDEN (II A) toepasselijk.
- 1.4 Indien de overeenkomst betrekking heeft op uitvoering van werken is naast het bepaalde in het ALGEMEEN GEDEELTE (I) het bepaalde in het BIJZONDER GEDEELTE ONDERAANNEMINGS VOORWAARDEN (II B) toepasselijk.

Artikel 2 Inhoud overeenkomst.

- 2.1 Op alle overeenkomsten van de opdrachtgever zijn van toepassing, als waren zij daarin letterlijk opgenomen: a. alle op de (hoofdaanneming)overeenkomst betrekking hebbende technische en administratieve bepalingen van het bestek, proces-verbaal en/of staat van aanwijzing of soortgelijke bestekswijzigingen; b. deze voorwaarden; c. al het overige waardoor de opdrachtgever uit hoofde van de hoofdaannemingsovereenkomst tegenover de bouwdirectie en/of principaal gebonden is, voor zover direct of indirect verband houdende met deze overeenkomst.
- 2.2 Indien in of bij aanvraag of opdracht deze onder lid 1 sub a, b of c genoemde stukken, of een van deze, niet zijn toegezonden, rust op de opdrachtnemer de verplichting deze bij de opdrachtgever op te vragen en op de opdrachtgever de verplichting daaraan onverwijld te voldoen. In geen geval zal de opdrachtnemer zich op onbekendheid met enige krachtens de vorenstaande toepasselijke bepaling toepasselijke stukken kunnen beroepen.
- 2.3 Bij onderlinge tegenstrijdigheid van de in artikel 2.1 genoemde bepalingen en/of stukken komt geen der bepalingen en/of stukken voorrang boven de ander toe, doch dienen de bepalingen en/of stukken in onderling verband te worden bekeken. De volgende richtlijnen hebben daarbij te gelden, een en ander onverminderd het bepaalde in artikel 2.4: a. een nieuw geschreven document gaat voor een oud geschreven document; b. een beschrijving gaat voor een tekening; c. een bijzondere regeling gaat voor een algemene regeling; d. een zwaardere verplichting voor de opdrachtnemer gaat voor een lichtere verplichting voor de opdrachtnemer.
- 2.4 Op de opdrachtnemer rust de verplichting om de opdracht/overeenkomst en alle daarop betrekking hebbende stukken te controleren. Indien de opdrachtnemer in de opdracht/overeenkomst en alle daarop betrekking hebbende stukken onduidelijkheden, fouten en/of manco's ontmoet, is hij verplicht

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

de opdrachtgever daarop onverwijld te wijzen en opheldering te vragen, voordat hij tot uitvoering, aanmaak of levering overgaat, bij gebreke waarvan de opdrachtnemer aansprakelijk is voor alle schadelijke gevolgen dientengevolge.

- 2.5 Aanvullingen op en wijzigingen van bepalingen in de overeenkomst en/of de daarvan krachtens artikel 2.1 deel uitmakende stukken binden de opdrachtgever slechts indien en voor zover schriftelijk door de opdrachtgever zijn aanvaard.

Artikel 3 Aanbiedingen en bevestigingen.

- 3.1 De opdrachtnemer doet zijn offerte gestand gedurende een termijn van ten minste 6 weken. In het geval opdrachtnemer zijn offerte doet in het kader van deelname aan een aanbestedingsprocedure door opdrachtgever, dan doet de opdrachtnemer zijn offerte gestand tot tenminste een half jaar na de gunning van het werk door de principaal aan opdrachtgever.
- 3.2 De overeenkomst komt tot stand op het moment, dat de opdrachtgever de (bijgestelde) aanbieding van opdrachtnemer schriftelijk heeft aanvaard.

Artikel 4 Opschortende voorwaarden.

- 4.1 De overeenkomst wordt gesloten onder de volgende opschortende voorwaarden: • het werk, waarvoor de opdrachtgever aan principaal een aanbod heeft gedaan, is conform dat aanbod aan de opdrachtgever opgedragen; en • de principaal heeft de opdrachtgever bevestigd goedkeuring te verlenen aan de inschakeling van de opdrachtnemer door de opdrachtgever.

Artikel 5 Hoofdelijkheid.

- 5.1 Indien de overeenkomst is gesloten tussen de opdrachtgever en twee of meer opdrachtnemers gezamenlijk, dan wel enige verplichting uit die overeenkomst op twee of meer (rechts)personen rust, zijn deze laatste steeds hoofdelijk jegens de opdrachtgever gebonden.

Artikel 6 Eigendom van bescheiden, modellen, ontwerpen etc.

- 6.1 De tot de overeenkomst behorende bijlagen als bedoeld in artikel 2.1 van deze voorwaarden, alsmede de tekeningen, berekeningen en andere bescheiden, modellen e.d., computerbestanden en andere informatiedragers (al dan niet van elektronische aard), die de opdrachtgever aan de opdrachtnemer heeft verstrekt, of die de opdrachtnemer voor de opdracht heeft gemaakt of laten maken, blijven of worden eigendom van de opdrachtgever.
- 6.2 De opdrachtnemer zal de in lid 1 van dit artikel bedoelde zaken uiterlijk bij de levering van de goederen/oplevering van het werk aan de opdrachtgever ter beschikking stellen, bij gebreke waarvan de opdrachtgever de betaling kan opschorten, totdat deze door hem zijn ontvangen.
- 6.3 Alle tekeningen, berekeningen en andere bescheiden, modellen e.d., computerbestanden en andere informatiedragers (al dan niet van elektronische aard), die door (of namens) de opdrachtnemer in het kader en ter uitvoering van de overeenkomst zijn vervaardigd, worden eigendom van de opdrachtgever. De in dit lid bedoelde zaken zal de opdrachtnemer uiterlijk bij de levering van de goederen/oplevering van het werk aan de opdrachtgever ter beschikking stellen, bij gebreke waarvan de opdrachtgever de betaling kan opschorten, totdat deze door hem zijn ontvangen.

Artikel 7 Intellectuele eigendomsrechten.

- 7.1 De rechten van intellectuele eigendom, waaronder de auteursrechten, rechten als bedoeld in het Benelux-verdrag inzake de intellectuele eigendom, octrooirechten, die rusten op de (van de overeenkomst deel uitmakende) stukken als bedoeld in artikel 2.1 sub a, b en c, alsmede de op de in artikel 6.1 opgenoemde bescheiden, tekeningen, modellen etc., komen aan de opdrachtgever met uitsluiting van ieder ander toe.
- 7.2 De opdrachtnemer draagt, indien en voor zover nodig, door het sluiten van de overeenkomst de hiervoor bedoelde rechten van intellectuele eigendom over aan de opdrachtgever.
- 7.3 De opdrachtnemer heeft naast de prijs die hij voor de opdracht van de opdrachtgever ontvangt geen recht op (extra) vergoeding voor en in verband met de overdracht van de in het eerste lid genoemde rechten.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

- 7.4 De opdrachtgever geldt als maker of ontwerper van de in artikel 6.1 bedoelde zaken.
- 7.5 De opdrachtnemer garandeert dat de uitvoering van de overeenkomst geen inbreuk op enig recht van intellectuele eigendom van derden zal opleveren. De opdrachtnemer vrijwaart de opdrachtgever zonder enige beperking voor aanspraken van derden wegens inbreuk op deze rechten.
- 7.6 Het is de opdrachtnemer niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming de naam en/of het logo van de opdrachtgever te gebruiken.

Artikel 8 Geheimhoudingsplicht.

- 8.1 De opdrachtnemer verplicht zich tot geheimhouding tegenover derden van de inhoud van de overeenkomst, de in artikel 2.1 bedoelde stukken, de in artikel 6.1 bedoelde stukken/zaken, constructies, schema 's en andere bedrijfsinformatie en knowhow, in de meest ruime zin des woords, afkomstig van de opdrachtgever, die door hem in of bij de overeenkomst te zijner kennis zijn gebracht of gekomen.
- 8.2 De opdrachtnemer zal de door hem bij de uitvoering van de overeenkomst betrokken personeelsleden en/of door hem ingeschakelde derden schriftelijk tot dezelfde geheimhouding verplichten.
- 8.3 De voor de opdrachtnemer uit artikel 8.1 voortvloeiende verplichtingen blijven ook na beëindiging van de overeenkomst voortduren.

Artikel 9 Non-concurrentie.

- 9.1 De opdrachtnemer zal zich geheel onthouden van het rechtstreeks of door tussenkomst van derden, doen van prijsopgaven en/of aanbiedingen aan de principaal, daaronder begrepen die voor uitbreidingen en/of wijzigingen, betreffende het werk waarvoor door de opdrachtgever met principaal onderhandelingen worden gevoerd of een (hoofdaaneming)overeenkomst wordt of is aangegaan.
- 9.2 De opdrachtnemer zal zich onthouden van het rechtstreeks of door tussenkomst van derden (al dan niet actief) werven en/of in dienst nemen van, respectievelijk anderszins werkzaamheden laten verrichten door, werknemers van de opdrachtgever zelf of één van de overige aan de opdrachtgever gelieerde vennootschappen. Deze verplichting geldt gedurende de looptijd van de tussen de opdrachtgever en de opdrachtnemer gesloten overeenkomst. Voorts geldt deze verplichting voor een van 12 maanden na uitvoering van de overeenkomst.

Artikel 10 Uitbesteding en inlening.

- 10.1 Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever, aan welke toestemming voorwaarden kunnen worden verbonden, is het de opdrachtnemer niet toegestaan de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan een derde over te dragen en/of uit te besteden ofwel gebruik te maken van ingeleende werknemers.
- 10.2 Indien de opdrachtnemer na verkregen toestemming de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan een derde uitbesteedt, is hij verplicht alle administratieve voorschriften strikt na te leven om gevrijwaard te zijn tegen eventuele aansprakelijkheid in het kader van de ketenaansprakelijkheid (waaronder: artikel 35 Invorderingswet 1990). Het bepaalde in de artikelen 16 (Vrijwaring en Aansprakelijkheid) en 21 (Diverse wet- en regelgeving) geldt onverkort.
- 10.3 Bij inlening van werknemers als bedoeld in artikel 10.1, is de opdrachtnemer verplicht alle administratieve voorwaarden strikt na te leven om gevrijwaard te zijn tegen eventuele aansprakelijkheid in het kader van de inlenersaansprakelijkheid (waaronder: artikel 34 Invorderingswet 1990). Het bepaalde in de artikelen 16 (Vrijwaring en Aansprakelijkheid) en 21 (Diverse wet- en regelgeving) geldt onverkort.
- 10.4 Indien de opdrachtnemer het werk na verkregen toestemming geheel of gedeeltelijke opdraagt aan een ander, dient hij daarvan onverwijld een schriftelijk contract op te stellen, waarvan de voorwaarden van deze overeenkomst deel dienen uit te maken, in dier voege dat de opdrachtgevende opdrachtnemer daarin de rechtspositie inneemt van de opdrachtgever en de opdrachtnemende leverancier/onderaannemer die van de opdrachtnemer.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

- 10.5 Overdracht/uitbesteding laat onverlet de verplichtingen die de opdrachtnemer uit hoofde van de overeenkomst jegens de opdrachtgever heeft.

Artikel 11 Compensatie.

- 11.1 De opdrachtgever is gerechtigd tot compensatie van de in verband met de overeenkomst verschuldigde of te vorderen bedragen, met die welke hij zelf van de opdrachtnemer te vorderen heeft, of aan de opdrachtnemer verschuldigd is.

Artikel 12 Verzekering.

- 12.1 De opdrachtnemer is verplicht de financiële gevolgen van zijn aansprakelijkheid te verzekeren, zonder verwijzing naar, exceptie voor of afwenteling op al dan niet eerder gesloten verzekeringen, waaronder aansprakelijkheidsverzekeringen van andere partijen al dan niet bekend aan de opdrachtgever. Verzekering van zijn aansprakelijkheid laat onverlet de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer op grond van de overeenkomst of de wet.
- 12.2 Onder de in lid 1 bedoelde verzekerplicht valt in ieder geval (naast de verzekering voor de aansprakelijkheden zoals omschreven in artikel 16) verzekering voor product- en dienstaansprakelijkheden ook na (op)levering, steeds met inbegrip van aansprakelijkheid voor enige veroorzaking door brand en/of explosie. Voorts zal de opdrachtnemer in elk geval alle goederen, die hij van de opdrachtgever heeft of zal ontvangen, verzekeren tegen schade van welke aard dan ook, toegebracht gedurende de periode dat deze zich onder de hoede van de opdrachtnemer bevinden.
- 12.3 Indien de opdrachtnemer in de hoedanigheid van leverancier en/of producent optreedt, dient zijn aansprakelijkheidsverzekering in elk geval ook onverkort zijn aansprakelijkheid jegens uiteindelijke afnemers van zijn product ook na oplevering te omvatten, ongeacht op welke plaats deze afnemers in een keten van doorleveringen aan de opdrachtgever of aan derden fungeren en ongeacht jegens wie deze afnemers op onverschillig welke grond aansprakelijk zouden kunnen zijn.
- 12.4 Bij levering respectievelijk inzet van motorrijtuigen en ander rollend materieel dient de opdrachtnemer het risico van aansprakelijkheid voor schade jegens de opdrachtgever en/of derden te verzekeren overeenkomstig de wettelijke vereisten en met inachtneming van het van toepassing zijnde bestek en/of andere contractuele bepalingen. De verzekeringspolissen dienen onder meer te voldoen aan de navolgende voorwaarden: a. de opdrachtgever dient in verband met de overeenkomst als medeverzekerde op de polis van de opdrachtnemer te worden aangemerkt en de verzekeraar dient afstand te doen van regres jegens de opdrachtgever; b. de motorrijtuigen- en werkmaterieelverzekeringen mogen geen uitsluitingen bevatten ten aanzien van het zogenaamde werkrisico en/of schade aan ondergrondse zaken, zoals maar niet beperkt tot kabels en leidingen.
- 12.5 Onverlet latende aansprakelijkheden van de opdrachtnemer uit hoofde van de overeenkomst of de wet, dient de opdrachtnemer vorengenoemde aansprakelijkheden te verzekeren tot een bedrag genoemd in de overeenkomst, bij gebreke waarvan ten minste een bedrag van € 2.500.000,- per schadegeval geldt. De verzekering dient te worden afgesloten bij een in Nederland erkende (schade)verzekeraar die over de relevante vergunningen beschikt die op grond van de Wet op het financieel toezicht worden geëist.
- 12.6 Tenzij anders overeengekomen en onverminderd het elders bepaalde in deze voorwaarden verzekert de opdrachtnemer het in de opdracht omschreven werk vanaf de aanvang van het werk tot en met, voor zover een onderhoudstermijn is overeengekomen, het einde van de onderhoudstermijn, althans in elk geval tot en met de oplevering, door middel van een Constructie All Risk (CAR-)verzekering, tegen alle materiële schade, verlies of vernietiging, door welke oorzaak dan ook, met terzijdestelling van het bepaalde in de artikelen 7:951 en 7:952 van het Burgerlijk Wetboek. De verzekering dient te worden afgesloten bij een in Nederland erkende (schade)verzekeraar die over de relevante vergunningen beschikt die op grond van de Wet op het financieel toezicht worden geëist. De CAR-verzekering moet een primaire werking/dekking hebben, in de zin dat deze prevaleert boven andere verzekeringen. De CAR-verzekering dient dekking te bieden voor in ieder geval de volgende risico's: a.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

Schade aan het werk: a.1. Tot en met de dag van de oplevering van het werk zijn verzekerd de risico's van verlies of beschadiging van het werk, met inbegrip van de fundering, alsmede de bouwstoffen en bouwmaterialen die ten behoeve van het werk aanwezig zijn op het werk dan wel op het door de opdrachtgever aan de opdrachtnemer beschikbaar gestelde werkterrein en eventueel op een ander niet beschikbaar gesteld werkterrein, dat de opdrachtnemer voor de uitvoering van het werk en/of de opslag van bouwstoffen ten behoeve van het werk in gebruik heeft. a.2. Als er sprake is van transport van bouwstoffen tussen afzonderlijke werkterreinen als sub a.1. is bedoeld, wordt het transportrisico van voor het werk bestemde bouwstoffen, die blijvend in het werk worden opgenomen, uitdrukkelijk meeverzekerd. a.3. Gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn is verzekerd de materiële schade, waarvan de oorzaak ligt in de periode tot aan de oplevering van het werk, of verband houdt met werkzaamheden uitgevoerd uit hoofde van verplichtingen op grond van (onderhouds)bepalingen in de overeenkomst. a.4. In de verzekeringsvoorwaarden is uitdrukkelijk bepaald dat onder de verzekering ook zijn inbegrepen de risico's van verlies of beschadiging uit eigen gebrek, inclusief verlies of beschadiging van het door eigen gebrek direct getroffen onderdeel en van verlies of beschadiging ten gevolge van constructiefouten, fouten in het ontwerp, ondeugdelijke materialen en onvoldoende deskundigheid, één en ander met terzijdestelling van het bepaalde in de artikelen 7:951 en 7:952 van het Burgerlijk Wetboek. b. Aansprakelijkheid: De verzekering omvat mede de aansprakelijkheid van alle bij het werk betrokken partijen en hun arbeidskrachten (daaronder mede begrepen ingeschakelde derden) voor schade, die door of in verband met de uitvoering van het werk en/of van onderhoudsverplichtingen is toegebracht aan het werk en/of aan eigendommen van de opdrachtgever, alsmede voor schade en/of letsel toegebracht aan derden. Alle bij de uitvoering van het werk betrokken partijen en hun werknemers worden tegenover elkaar als derden aangemerkt. c. Schade aan bestaande eigendommen van de opdrachtgever en/of principaal: de verzekering omvat mede, op premier-risque basis, schade aan en/of verlies of vernietiging van bestaande eigendommen van de opdrachtgever en/of principaal, mits deze schade, dit verlies of de vernietiging is veroorzaakt door of in verband met de uitvoering van het werk en/of de onderhoudsverplichtingen. De CAR-verzekering dient voor wat betreft de risico's genoemd onder a. tenminste dekking te bieden voor een verzekerd bedrag per gebeurtenis dat gelijk is aan de in de overeenkomst overeengekomen prijs vermeerderd met een opslag van 30%. De CAR-verzekering dient voor wat betreft de risico's genoemd onder b., c., en d. tenminste dekking te bieden voor een verzekerd bedrag per gebeurtenis ad € 1.000.000,- (zegge: één miljoen euro). Een en ander voor zover de opdrachtgever en de opdrachtnemer niet schriftelijk anders zijn overeengekomen. Het eigen risico van de CAR-verzekering mag nimmer meer zijn dan € 2.500,-. De polis vermeldt de opdrachtnemer als verzekeringnemer. Naast de opdrachtnemer zullen als verzekerden worden aangewezen de principaal, de opdrachtgever en de gebruikelijke derden. Er moet een bepaling zijn opgenomen, waaruit blijkt dat verzekerden en hun werknemers, ondergeschikten en personen voor wie verzekerden aansprakelijk zijn, onderling en ten opzichte van elkaar als derden worden beschouwd.

- 12.7 Op verzoek is de opdrachtnemer verplicht kopieën van de verzekeringspolissen van de verzekeringsmaatschappijen aan de opdrachtgever ter beschikking te stellen, alsmede afschriften van de corresponderende premiebetalingen. In geval de opdrachtnemer tekortschiet in de nakoming van zijn verzekeringsverplichtingen, is de opdrachtgever gerechtigd deze verplichtingen namens en voor rekening en risico van de opdrachtnemer na te komen.
- 12.8 De opdrachtnemer zal bedingen dat in de verzekeringsvoorwaarden uitdrukkelijk is bepaald dat de verzekeringsmaatschappij een door haar betaalde schade niet zal verhalen op de opdrachtgever.
- 12.9 Het eigen risico van enige verzekering komt geheel voor rekening van de opdrachtnemer voor zover schade voor rekening of risico van de opdrachtnemer komt.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

Artikel 13 Levering certificaten e.d.

- 13.1 Indien in de overeenkomst certificaten, attesten, garantiebewijzen en/of instructieboeken e.d. worden verlangd, draagt de opdrachtnemer zorg, dat deze uiterlijk binnen 2 weken na levering van de goederen/oplevering van het werk in het bezit van de opdrachtgever zijn, tenzij in de overeenkomst een eerder tijdstip is genoemd. Bij gebreke hiervan kan de opdrachtgever de betaling opschorten totdat deze wel in zijn bezit zijn.

Artikel 14 Garantie.

- 14.1 Onverminderd zijn aansprakelijkheid uit hoofde van de overeenkomst of de wet garandeert de opdrachtnemer gedurende de in de overeenkomst te bepalen periode, bij gebreke waarvan een periode van vijf jaar geldt, dat de geleverde goederen en het uitgevoerde werk inclusief de daarvoor gebruikte goederen zijn: a. van goede kwaliteit, zonder gebrek in ontwerp, constructie, montage en materiaal, en b. in overeenstemming met hetgeen in de overeenkomst (en de daarbij behorende bescheiden, waaronder die bedoeld in artikel 2.1) is bepaald en geschikt voor het doel waarvoor zij zijn bestemd en conform de eisen die daaraan in de overeenkomst en door of vanwege de overheid zijn gesteld, en c. van deugdelijk materiaal en goede uitvoering zijn, uitgevoerd door vakbekwame personen onder deskundige leiding, in alle opzichten overeenkomstig de tekeningen en specificaties en, in indien van toepassing, ten minste gelijk zijn aan de door de opdrachtnemer aan de opdrachtgever ter beschikking gestelde of getoonde monster en/of modellen.
- 14.2 Het bepaalde in lid 1 geldt met dien verstande dat, indien de opdrachtgever vóór opdrachtverlening bekend maakt dat hij op grond van het bestek jegens principaal gehouden is voor het geleverde c.q. opgeleverde (deel) van het werk een bepaalde garantie te verstrekken, de opdrachtnemer verplicht is jegens de opdrachtgever diezelfde garantie te verstrekken, tenzij de fabrieksgarantie uitgebreider is dan de hiervoor bedoelde, in welk geval die fabrieksgarantie geldt.
- 14.3 De in leden 1 en 2 bedoelde garanties gelden vanaf de dag van aflevering c.q. de dag van oplevering van het werk door opdrachtgever aan principaal van het betreffende onderdeel van het werk.
- 14.4 Onverminderd de overige aanspraken van de opdrachtgever, zal de opdrachtnemer alle tijdens de garantieperiode optredende gebreken voor eigen rekening en risico op eerste aanzegging van en in overleg met de opdrachtgever zo spoedig mogelijk herstellen.
- 14.5 Indien de opdrachtnemer naar het oordeel van de opdrachtgever het gebrek niet, niet tijdig en/of niet behoorlijk wegneemt, of opheffing van het gebrek geen uitstel kan lijden, staat het de opdrachtgever vrij, na schriftelijke kennisgeving, het ter zake nodige op kosten van de opdrachtnemer uit te voeren of te laten uitvoeren. De opdrachtgever is gerechtigd deze kosten te verhalen op de opdrachtnemer, bijvoorbeeld door inhouding op nog aan de opdrachtnemer verschuldigde betalingen.
- 14.6 Na het verstrijken van de op grond dit artikel toepasselijke garantietermijn, blijft de opdrachtnemer gedurende een periode van vijf jaren aansprakelijk voor verborgen gebreken. Onder verborgen gebreken worden verstaan een gebrek dat bij de inspectie van de goederen als bedoeld in artikel 15 c.q. bij opneming van het werk als bedoeld in artikel 36 door de opdrachtgever redelijkerwijs niet had kunnen worden ontdekt.

Artikel 15 Inspectie en keuring.

- 15.1 De opdrachtgever en/of zijn principaal en/of directie van het werk, hebben te allen tijde het recht de bestelde of geleverde goederen/het (in uitvoering zijnde) werk - daaronder begrepen de daarvoor gebruikte goederen te inspecteren en/of te keuren. Alsdan zal de opdrachtnemer zorgen voor zodanige faciliteiten als daarvoor redelijkerwijs kunnen worden verlangd.
- 15.2 De kosten van deze keuring komen ten laste van de opdrachtnemer ingeval deze goederen/het werk door de opdrachtgever en/of zijn principaal en/of directie van het werk worden afgekeurd.
- 15.3 Inspectie of goedkeuring ontslaat de opdrachtnemer niet van enige garantie of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeit uit de overeenkomst of de wet.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

Artikel 16 Vrijwaring en Aansprakelijkheid.

- 16.1 De opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade van welke aard dan ook in het kader van de uitvoering van de opdracht ontstaan. De opdrachtnemer is gehouden alle schade die de opdrachtgever, de principaal c.q. derden dientengevolge lijden te vergoeden. De opdrachtnemer vrijwaart de opdrachtgever voor aanspraken van derden ter zake en zal de opdrachtgever zo nodig schadeloos stellen.
- 16.2 De opdrachtnemer is aansprakelijk voor administratieve boeten en/of andere (straf)maatregelen die worden opgelegd aan de opdrachtgever, de principaal en/of derden tengevolge van een doen en/of nalaten van de opdrachtnemer.
- 16.3 De opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade aan hulpmaterialen, -constructies, gereedschappen, materieel alsmede de nog niet in het werk opgenomen zaken die door of namens de opdrachtnemer op de bouwplaats zijn aangevoerd, waaronder schade door diefstal, terugloop in waarde, vandalisme en beschadiging met inbegrip van brandstichting.
- 16.4 Indien de opdrachtnemer schade lijdt ingevolge een gebeurtenis waarvoor de opdrachtgever rechtens jegens de opdrachtnemer aansprakelijk is te houden, dient de opdrachtnemer op straffe van verval van het recht op schadevergoeding de opdrachtgever hiervan schriftelijk in kennis te stellen binnen twee maanden nadat de opdrachtnemer de schade, ook voor zover het toekomstige schade betreft, heeft ontdekt of redelijkerwijs heeft kunnen ontdekken. De aansprakelijkheid van de opdrachtgever is, behoudens opzet of bewuste roekeloosheid van de opdrachtgever, beperkt tot directe schade. Tot de directe schade behoren in geen geval: bedrijfsschade, productieverlies, omzet en/of winstderving.

Artikel 17 Gehele of gedeeltelijke ontbinding.

- 17.1 Elke tussen de opdrachtgever en opdrachtnemer overeengekomen termijn voor de nakoming door de opdrachtnemer van zijn verplichtingen is een fatale termijn, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Door het enkele verstrijken van de termijn is de opdrachtnemer in verzuim. Door de opdrachtgever aan de opdrachtnemer gestuurde aanmaningen doen daaraan niet af.
- 17.2 In de volgende gevallen is de opdrachtnemer van rechtswege in verzuim en is de opdrachtgever gerechtigd, zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst vereist is, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk ontbonden te verklaren, zulks onverminderd zijn recht tot schadevergoeding: a. indien de opdrachtnemer een of meer van zijn contractuele verplichtingen niet of niet tijdig nakomt; b. ingeval van (een aanvraag tot): (i) faillissement, (ii) (voorlopige) surseance van betaling, (iii) schuldsanering, (iv) (gedeeltelijke) liquidatie, of, (v) onder curatele stelling, van de opdrachtnemer of van de (rechts)persoon die zich voor de verplichtingen van de opdrachtnemer garant heeft gesteld of zekerheid heeft verstrekt; c. indien één of meer van de goederen van de opdrachtnemer onder bewind worden gesteld; d. indien de opdrachtnemer (onderdelen van) zijn onderneming of de zeggenschap daarover geheel of gedeeltelijk overdraagt, zijn onderneming geheel of gedeeltelijk liquideert/stillegt, dan wel er anderszins sprake is van staking van de bedrijfsuitoefening; e. indien op de goederen of een gedeelte van de goederen van de opdrachtnemer, conservatoir of executoriaal beslag wordt gelegd; f. indien de opdrachtnemer zijn verplichtingen uit de overeenkomst door overmacht niet kan nakomen.
- 17.3 Onverminderd het bepaalde in het vorige lid, is de opdrachtgever gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk, zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden te beschouwen, ongeacht zijn verdere recht op schadevergoeding, indien de opdrachtnemer na deugdelijke ingebrekestelling zijn verplichtingen ter zake van de overeenkomst niet nakomt.
- 17.4 Indien de opdrachtgever gebruik maakt van het in de voorafgaande leden bedoelde recht, wordt de opdrachtnemer schriftelijk in kennis gesteld van de gehele of gedeeltelijke ontbinding van de overeenkomst.
- 17.5 Bij (gedeeltelijke) ontbinding heeft de opdrachtgever, onverminderd zijn recht op vergoeding van schade en kosten het recht te zijner keuze: a. de reeds geleverde, maar niet (meer) te gebruiken goederen/het reeds uitgevoerde werk voor rekening van de opdrachtnemer naar hem terug te

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

sturen/af te breken en de voor deze goederen/dit werk reeds gedane betalingen terug te vorderen; b. de overeenkomst zelf of door derden te laten voltooien, eventueel na schriftelijke kennisgeving, met gebruikmaking van het reeds door de opdrachtnemer geleverde/uitgevoerde werk en de door de opdrachtnemer gebruikte materialen, materieel e.d. al dan niet tegen een achteraf overeen te komen redelijke vergoeding.

- 17.6 De vorderingen die de opdrachtgever tengevolge van de ontbinding van de overeenkomst mocht hebben of verkrijgen, inclusief zijn eventuele vordering tot vergoeding van schade en kosten zijn terstond en geheel opeisbaar.
- 17.7 Ingeval van faillissement of (voorlopige) surseance van betaling of schuldsanering van de opdrachtnemer heeft de opdrachtgever recht om 10% van de in de overeenkomst overeengekomen prijs aan de opdrachtnemer in rekening te brengen en te verrekenen met vorderingen van de opdrachtnemer, als vergoeding voor het feit dat de opdrachtgever tengevolge van het faillissement of (voorlopige) surseance van betaling of schuldsanering van de opdrachtnemer zijn contractuele en/of wettelijke (garantie)afspraken in verband met (verborgen)gebreken aan het werk niet zal kunnen uitoefenen. Daarnaast heeft opdrachtgever het recht om de werkelijke schade in rekening te brengen en te verrekenen met de vorderingen van de opdrachtnemer.

Artikel 18 Veiligheid en milieu.

- 18.1 De opdrachtnemer zal alles in het werk stellen om de veiligheid van projectmedewerkers, ketenpartners en de omgeving van het werk te waarborgen en het veiligheidsbewustzijn te vergroten. Tevens stimuleert opdrachtnemer dat alle betrokkenen proactief handelen ten aanzien van veiligheid.
- 18.2 De opdrachtnemer is verplicht de instructies, eisen en aanwijzingen van de opdrachtgever, de directie of overheidsinstanties zoals de arbeidsinspectie, stipt na te leven.
- 18.3 De opdrachtnemer verklaart in bezit te zijn van het certificaat "VCA*" of "VCA**". Een kopie van dit certificaat dient voor aanvang van de uitvoering van de overeenkomst in het bezit te zijn van de opdrachtgever. De opdrachtnemer draagt hier uit eigener beweging zorg voor.
- 18.4 De opdrachtnemer verzorgt of neemt deel aan toolboxmeetings (periodieke veiligheidsinstructies) en draagt zorg voor het uitvoeren en naleven van de regels en voorschriften welke voor het werk van toepassing zijn.
- 18.5 De opdrachtnemer verklaart in het bezit te zijn van alle certificaten welke wettelijk en (indien van toepassing) volgens plaatselijke voorschriften vereist zijn voor het uitvoeren van het werk. Kopieën worden op eerste verzoek van de opdrachtgever verstrekt.
- 18.6 De opdrachtnemer is verplicht tot het nemen van zodanige maatregelen dat tijdens aanen afvoer van materieel en/of materialen en tijdens de uitvoering van het werk op het bouwterrein geen bodemverontreiniging en/of milieuschade zal optreden. Mocht er echter toch bodemverontreiniging en/of milieuschade optreden dan verplicht de opdrachtnemer zich tot het terstond nemen van passende maatregelen en het melden aan de opdrachtgever van deze verontreiniging, alsmede het voor zijn rekening herstellen in de oorspronkelijke situatie. De opdrachtnemer vrijwaart de opdrachtgever voor aanspraken van derden ter zake.
- 18.7 Bij niet nakoming door de opdrachtnemer van één of meer van de in de vorige leden omschreven verplichtingen of gedragingen, heeft de opdrachtgever het recht de persoon wiens gedragingen het betreft van het werk weg te sturen en hem verdere toegang te ontzeggen.

Artikel 19 Hulpmiddelen en materialen.

- 19.1 Tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen dient de opdrachtnemer zelf zorg te dragen voor alle ten behoeve van uit te voeren werkzaamheden benodigde hulpmiddelen en alle benodigd materialen en materieel, zoals steigers, hoogwerkers e.d. Hulpmiddelen dienen van deugdelijke kwaliteit te zijn en dienen te voldoen aan de geldende wettelijke eisen en regelgeving. Alle transporten van materialen en materieel zijn voor rekening en risico van de opdrachtnemer.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

- 19.2 De opdrachtnemer kan slechts met schriftelijke toestemming van de opdrachtgever gebruikmaken van hulpmiddelen van de opdrachtgever. Dat gebruik is voor risico van de opdrachtnemer en de opdrachtnemer is volledig aansprakelijk voor de schade die door dit gebruik wordt veroorzaakt. De opdrachtnemer vrijwaart de opdrachtgever voor aanspraken van derden ter zake. Zodra de opdrachtnemer het gebruik heeft beëindigd, dient hij de hulpmiddelen aan de opdrachtgever te retourneren in de staat waarin hij ze heeft ontvangen. De opdrachtnemer is gehouden eventuele schade en/of gebreken aan de hulpmiddelen onverwijld aan de opdrachtgever te melden en schade op eerste verzoek aan de opdrachtgever te vergoeden.
- 19.3 Indien en voor zover er voor het werk materialen benodigd zijn welke door de opdrachtgever dienen te worden geleverd, zullen deze materialen op afroep aan de opdrachtnemer worden geleverd. De zorg voor deze materialen is voor rekening en risico van de opdrachtnemer. De opdrachtnemer dient te zorgen voor een correcte ontvangst, opslag en transport van materialen op het werk en voor eventuele retourzendingen.

Artikel 20 Organisatie bouwplaats.

- 20.1 De opdrachtnemer is verplicht uitsluitend de door de opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen op te volgen. De opdrachtgever kan echter de principaal (of diens gemachtigde) schriftelijk verzoeken na overleg met de opdrachtnemer, diens orders en aanwijzingen rechtstreeks aan de opdrachtnemer te geven.
- 20.2 De opdrachtnemer is gehouden de aanwijzingen op te volgen van de arbeidsinspectie alsmede van de eventueel door de opdrachtgever ingeschakelde adviseur ter zake van de organisatie van de bouwplaats, onder andere voor wat betreft de opslag en de veiligheid van materiaal en de veiligheid van uit te voeren werk.
- 20.3 Algemeen of ter plaatse van het werk erkende, of door overheid dan wel krachtens CAO voorgeschreven rust- of feestdagen, vakantie- of andere vastgestelde of vast te stellen vrije dagen, gelden ook voor de opdrachtnemer en zijn medewerkers, die werkzaamheden uitvoeren op het werk. Eventueel hieruit voortvloeiende meerkosten voor de opdrachtnemer zullen niet op de opdrachtgever verhaald kunnen worden. Dit laatste geldt eveneens indien door staking bij de opdrachtgever bij derden, daaronder begrepen de principaal, niet van de diensten van de opdrachtnemer gebruik gemaakt kan worden.
- 20.4 De door de opdrachtnemer uit te voeren werkzaamheden dienen conform uitvoeringsplanning binnen de op de bouwplaats geldende werktijden te geschieden, waarbij de opdrachtnemer zich aanpast aan de vakantie-, werk- en schafttijden van de opdrachtgever. Indien de opdrachtgever verlangt dat gedurende het winterseizoen wordt doorgewerkt, is de opdrachtnemer verplicht hieraan zijn medewerking te verlenen.
- 20.5 De namen (voorzien van BSN nummer, nationaliteit, ID nummer, soort ID en vervaldatum) van door de opdrachtnemer op het werk tewerkgestelde werknemers (in dit artikel 20 daaronder mede begrepen de door hem ingeschakelde derden en werknemers daarvan) dienen tijdig en voordat zij de bouwlocatie betreden aan de opdrachtgever dan wel de door de opdrachtgever aangewezen uitvoerder van het uit te voeren werk kenbaar te worden gemaakt. De opdrachtnemer dient er zorg voor te dragen dat elke persoon wordt aangemeld. Indien de registratie niet of niet volledig heeft plaatsgevonden zal de toegang tot de bouwplaats geweigerd kunnen worden. De opdrachtgever kan aanvullende (bouwplaats)regels instellen, die onder meer regels kunnen bevatten omtrent toegang tot de bouwplaats en in dat kader eisen stellen aan identificatie van personen.
- 20.6 De opdrachtnemer dient desgevraagd op eigen kosten een abonnement af te sluiten bij IDchecker (www.idchecker.nl) (dan wel een soortgelijke door de opdrachtgever aan te wijzen aanbieder/dienst) voor zowel de controle van de echtheid van de identiteit van zijn werknemers, alsook de productie van een identiteitsbadge.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

- 20.7 De opdrachtnemer verplicht zich geen werknemers in dienst te nemen, indien zij niet een door hun vorige werkgever ondertekend en gedateerd bewijsstuk overleggen, waaruit blijkt dat die dienstbetrekking met diens goedvinden is beëindigd.
- 20.8 De opdrachtgever heeft de bevoegdheid werknemers van de opdrachtnemer de toegang tot de bouwplaats te ontzeggen en/of deze te laten verwijderen, wegens niet identificeren, ongeschiktheid, ordeverstoring, wangedrag etc.
- 20.9 Er dient tijdens de uitvoering van het werk steeds een persoon aanwezig te zijn namens opdrachtnemer die de opdracht heeft orders en aanwijzingen van of namens de opdrachtgever op te volgen en deze onverwijld aan de opdrachtnemer over te brengen. De naam van deze persoon dient bekend te zijn gemaakt bij de uitvoerder van de opdrachtgever en bij eventuele directie ter plaatse. Deze persoon dient zich bij aanvang, onderbreking of beëindiging van de werkzaamheden te melden bij de uitvoerder van de opdrachtgever.
- 20.10 De opdrachtnemer verleent zijn medewerking aan het schoonhouden van de bouwplaats. Met name is hij verplicht voor eigen rekening het bij zijn werkzaamheden vrijgekomen puin en bouwafval, waaronder gebruikt verpakkingsmateriaal, gereedschappen en materieel, alsmede restant materiaal en verbruiks zaken steeds op legale wijze en behoorlijk op te ruimen en conform de instructies met betrekking tot afvalscheiding die de opdrachtgever specifiek heeft opgelegd. Opruiming van het vrijgekomen puin etc. geschiedt in containers van de opdrachtnemer, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen
- 20.11 Het laden, lossen en parkeren van vervoermiddelen door de opdrachtnemer en zijn arbeidskrachten geschiedt op aanwijzing van de opdrachtgever. Eventuele parkeer-, reizen verblijfkosten zijn voor rekening van de opdrachtnemer.
- 20.12 Bij toepassing van zogenaamde wintervoorzieningen is de opdrachtnemer verplicht tot medewerking aan verlet bestrijdende maatregelen.

Artikel 21 Diverse wet- en regelgeving.

- 21.1 Opdrachtnemer is verplicht aan alle voorschriften te voldoen van de Wet arbeid vreemdelingen (WAV), de Wet allocatie arbeidskrachten intermediairs (WAADI), de Wet aanpak Schijnconstructies (WAS) en de Wet op de identificatieplicht (WID). De opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever van enige boetes en/of sancties en/of schade (als inkomensderving of aanspraken van principaal en/of derden) wegens overtreding van deze wettelijke voorschriften.
- 21.2 De opdrachtnemer verplicht zich bij de uitvoering van de overeenkomst alle relevante normen en voorschriften na te leven en in acht te nemen.
- 21.3 De opdrachtnemer garandeert de voor hem toepasselijke CAO('s) na te leven en aan zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies, sociale verzekeringen, alsmede van loonbelasting inclusief premies volksverzekeringen te voldoen (mede in het kader van de Wet Ketenaansprakelijkheid).
- 21.4 In het kader van de naleving van de Wet Ketenaansprakelijkheid en de inlenersaansprakelijkheid zorgt de opdrachtnemer dat er te allen tijd een G-rekening beschikbaar is.
- 21.5 De verplichtingen van de opdrachtnemer omvatten mede: a. het op verzoek van de opdrachtgever tonen van zijn BTW-nummer en van het nummer van zijn vestigingsvergunning, voor zover deze voor de uitoefening van zijn bedrijf vereist is; b. het op verzoek van de opdrachtgever, voordat medewerkers de werkzaamheden aanvangen, overhandigen van een staat, bevattende de namen van alle werknemers die door hem direct of indirect te werk zijn gesteld; c. het wekelijks verstrekken van een door de uitvoerder getekend mandagenregister ter zake van de aan hem opgedragen werkzaamheden. In geval van buitenlandse werknemers is de opdrachtnemer verplicht voor iedere werknemer een Nederlands BSN nummer aan te vragen en hiervan opgaaf te doen aan de opdrachtgever indien in Nederland belastingplicht ontstaat; d. het eenmaal per drie maanden, of zoveel vaker als de opdrachtgever wenst, aan de opdrachtgever verstrekken van een verklaring inzake zijn afdracht van loonbelasting en premies sociale verzekeringen. Indien de opdrachtnemer is

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

aangesloten bij de Stichting Normering Arbeid kan worden volstaan met een kopie van het meest actuele NEN-4400 certificaat; e. het vrijwaren van de opdrachtgever voor de aansprakelijkheid van de opdrachtgever jegens en boetes opgelegd door de principaal en/of derden wegens het niet naleven door de opdrachtnemer van zijn verplichtingen ingevolge de overeenkomst, dan wel ingevolge de wet; f. het voeren van een loonadministratie in overeenstemming met de geldende wet- en regelgeving waaronder: Wet op de loonbelasting 1964, de Invorderingswet 1990, de Zorgverzekeringswet en de Wet Financiering Sociale Verzekeringen; g. het strikt nakomen van al zijn verplichtingen tegenover de door de opdrachtnemer ingeschakelde derden en werknemers; h. indien een door de opdrachtnemer tewerk gesteld persoon kwalificeert als zzp'er is de opdrachtnemer verplicht een overeenkomst met deze zzp'er te sluiten conform een door de Belastingdienst goedgekeurde modelovereenkomst en een kopie van de getekende overeenkomst aan de opdrachtgever te verstrekken. De opdrachtnemer is ervoor verantwoordelijk dat de zzp'er de werkzaamheden conform de overeenkomst uitvoert.

- 21.6 De door de opdrachtgever aan de opdrachtnemer te verrichten betalingen zullen voorts geschieden onder de voorwaarde dat voorafgaande aan tewerkstelling de opdrachtgever op de hoogte wordt gesteld wanneer op het werk werknemers uit andere EU-landen dan Nederland te werk worden gesteld, onder vermelding van de namen en geboortedata van de desbetreffende werknemers en onder overlegging van bewijzen (zoals bijvoorbeeld een A1-formulier) waaruit blijkt dat de sociale verzekeringspremies voor deze werknemers voor de duur van het werk in het desbetreffende andere EU-land worden afgedragen. Daarnaast dient, indien van toepassing, een kopie van het EHIC (European Health Insurance Card) te worden overgelegd op basis waarvan in Nederland medische zorg kan worden verleend.
- 21.7 Indien de opdrachtgever redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat de opdrachtnemer ter zake van werk een hoger bedrag aan premies sociale verzekeringswetten, loonbelasting en premies volksverzekeringen verschuldigd zal zijn dan het percentage dat in de overeenkomst is vastgesteld, kan hij dat percentage wijzigen.
- 21.8 Indien op grond van de wet de opdrachtgever aansprakelijk wordt gesteld en daardoor gehouden is niet betaalde (voorschot)premies, sociale verzekeringen en belastingen te betalen, heeft de opdrachtgever verhaal op de opdrachtnemer voor het gehele bedrag, te vermeerderen met wettelijke rente vanaf het tijdstip van betaling door de opdrachtgever.
- 21.9 Indien de opdrachtnemer zijn verplichtingen op grond van de voor hem toepasselijke CAO('s) jegens zijn werknemers niet nakomt en de opdrachtgever aansprakelijk wordt gesteld deze verplichtingen na te komen, heeft de opdrachtgever jegens de opdrachtnemer verhaal voor het gehele bedrag te vermeerderen met wettelijke rente vanaf het tijdstip van betaling door de opdrachtgever.
- 21.10 Indien de opdrachtnemer en/of de door hem ingeschakelde derden niet meer aan hun betalingsverplichtingen uit hoofde van de wet kunnen voldoen, dient de opdrachtnemer binnen vijf werkdagen vanaf de dag dat de betalingsonmacht is ontstaan, de opdrachtgever daarvan op de hoogte te stellen, bij gebreke waarvan de opdrachtnemer jegens de opdrachtgever van rechtswege in verzuim is. De opdrachtgever is alsdan gerechtigd zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst is vereist, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk ontbonden te verklaren, onverminderd zijn recht op schadevergoeding.
- 21.11 De opdrachtnemer garandeert dat er tijdens de werkzaamheden op het werk een persoon aanwezig is die zowel in het Nederlands als in de betreffende vreemde taal met de werknemers van de opdrachtnemer kan communiceren.
- 21.12 De werknemers van de opdrachtnemer dienen aan te tonen dat arbeid voor hen vrij is toegestaan of dienen te beschikken over een geldige tewerkstellingsvergunning wanneer zij niet beschikken over de Nederlandse nationaliteit, Zwitserse nationaliteit of de nationaliteit van een van de landen van de Europese Economische Ruimte (EER) met uitzondering van Kroatië.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

- 21.13 De werknemers van de opdrachtnemer dienen altijd (ook op de werkplek) een geldig identiteitsbewijs en, voor zover van toepassing, een geldige tewerkstellingsvergunning, te kunnen tonen. De opdrachtgever kan hen hierop periodiek (steekproefsgewijs) controleren. Indien een vereist document ontbreekt, zal de opdrachtgever hem de toegang tot het werk ontzeggen of van het werk verwijderen. Indien de opdrachtgever hierdoor schade lijdt, zal deze schade volledig op de opdrachtnemer worden verhaald.
- 21.14 De opdrachtnemer zal op eerste verzoek van de opdrachtgever ervoor zorg dragen dat alle documenten, waaronder ID's (indien vereist), waarvan de opdrachtgever in het kader van de WID, WAV een afschrift verlangt, aan de opdrachtgever worden overgelegd.
- 21.15 De opdrachtnemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van de overeenkomst op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.
- 21.16 De opdrachtnemer verschaft desgevraagd aan bevoegde instanties inzage in deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits of loonvalidatie. Indien uit de audit naar voren komt dat de opdrachtnemer niet aan de verplichtingen genoemd in bovenstaande leden voldoet, komen de kosten van de audit, alsmede bijbehorende kosten, voor rekening van de opdrachtnemer.
- 21.17 De opdrachtnemer verschaft desgevraagd aan opdrachtgever, dan wel aan een door de opdrachtgever daartoe gemachtigde, inzage in deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien deze dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen van of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van het werk alsmede bij het constateren van onregelmatigheden.
- 21.18 De opdrachtnemer is verplicht om alle informatieverplichtingen in dit artikel onverkort op te leggen aan alle partijen waarmee hij contracten aangaat ten behoeve van de uitvoering van de overeenkomst. De opdrachtnemer is verplicht om hierbij tevens te bedingen dat deze partijen vervolgens bovenstaande contractverplichtingen onverkort opnemen in contracten die zij aangaan ten behoeve van de uitvoering van de onderhavige opdracht.
- 21.19 De opdrachtnemer vrijwaart de opdrachtgever tegen: a. alle aanspraken van derden, waaronder werknemers, met betrekking tot loonbetaling die voortvloeien uit werkzaamheden die zijn uitgevoerd in het kader van de uitvoering van de overeenkomst alsmede andere aanspraken op grond van toepasselijk wet- en regelgeving en/of CAO en boetes in verband in verband met het niet nakomen van de toepasselijk wet- en regelgeving en/of CAO, waaronder eveneens begrepen aanspraken van derden in het kader van de WAS; b. aan de opdrachtgever en/of de principaal en/of derden opgelegde boetes en/of strafmaatregelen als gevolg van het handelen en/of nalaten van de opdrachtnemer (alsmede door hem ingeschakelde derden) in strijd met de WAV, WAADI, WAS en/of WID; c. alle aanspraken van derden, waaronder de Belastingdienst, in verband met door de opdrachtnemer (alsmede diens werknemers en/of door hem ingeschakelde derden) verschuldigde belastingen en premies (waaronder: , premies volksverzekeringen en premies sociale verzekeringen).

Artikel 22 Prijs en hoeveelheid.

- 22.1 Alle prijzen zijn vast, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Geen verrekening vindt plaats wegens stijging van lonen, prijzen en andere kostenverhogende factoren, tenzij anders is overeengekomen.
- 22.2 Tenzij anders bepaald zijn de overeengekomen prijzen exclusief B.T.W.
- 22.3 Alle prijzen gelden voor levering van de zaken franco op de in artikel 30 (Plaats van levering) bedoelde plaats en zijn inclusief alle in- en uitvoerrechten en overige heffingen en belastingen en inclusief alle kosten van verzekering. Voorts zijn in de prijs inbegrepen alle kosten van emballage, inlading, transport en uitlading van de goederen. Ook valutaverschillen (verschillen in wisselkoers tussen het moment van bestellen en leveren/factureren) hebben geen invloed op de prijs.
- 22.4 Tenzij in de overeenkomst uitdrukkelijk is bepaald dat het gaat om verrekenbare hoeveelheden, zijn de in de overeenkomst vermelde hoeveelheden zo nauwkeurig mogelijk opgegeven en dient zonder dat

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

de opdrachtnemer gerechtigd is prijsaanpassing per eenheid te verlangen, zoveel meer of minder te worden geleverd als het werk vereist.

Artikel 23 Facturering.

- 23.1 De door de opdrachtnemer aan de opdrachtgever te verzenden facturen dienen te voldoen aan de eisen, gesteld bij of krachtens de Wet op de Omzetbelasting 1968.
- 23.2 De opdrachtnemer dient op de gedagtekende en genummerde factuur in ieder geval de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden: a. het nummer van de inkoopopdracht van de opdrachtgever dat op de opdracht betrekking heeft; b. het werk en de plaats(en) van uitvoering waarop de factuur betrekking heeft; c. het tijdvak en de verrichte prestatie waarop de factuur betrekking heeft; d. de omvang van de loonsom opgenomen in het gefactureerde bedrag; e. het percentage van de loonsom en het bedrag dat op de G-rekening moet worden overgemaakt; f. naam, adres en woonplaats van de opdrachtnemer; g. BTW nummer van de opdrachtnemer; h. een opgave of de verleggingsregeling (als bedoeld in artikel 24b Uitvoeringsbesluit Omzetbelasting 1968) al dan niet toepasselijk is. Bij toepasselijkheid met vermelding van "omzetbelasting verlegd". Indien niet toepasselijk met vermelding van het bedrag van de omzetbelasting; i. het loonbelastingnummer van de opdrachtnemer; j. het nummer van de G-rekening van de opdrachtnemer.
- 23.3 Facturen van de opdrachtnemer moeten in enkelvoud worden ingediend met vermelding van het door de opdrachtgever aangegeven nummer van de inkoopopdracht. Facturen dienen tenzij anders overeengekomen digitaal aan de opdrachtgever te worden verstuurd op het e-mailadres info@gerrits-bouw.nl.
- 23.4 De opdrachtnemer is niet gerechtigd de factuur te verhogen met een zogenaamde kredietbeperkingstoeslag.
- 23.5 De opdrachtnemer is verplicht de opdrachtgever desgevraagd kosteloos alle inlichtingen te verschaffen voor zijn administratie of voor die van de principaal.
- 23.6 De opdrachtgever is gerechtigd de betaling op te schorten indien de opdrachtnemer niet aan al zijn verplichtingen heeft voldaan. Betaling door de opdrachtgever houdt op geen enkele wijze afstand van recht in.
- 23.7 De opdrachtnemer is verplicht om op eerste verzoek van de opdrachtgever de door deze verlangde zekerheid te stellen.
- 23.8 Facturen die niet aan de in de voorgaande leden van dit artikel gestelde eisen voldoen, worden zonder in behandeling te worden genomen geretourneerd en niet betaald.

Artikel 24 Betaling en eindafrekening.

- 24.1 Indien de opdrachtnemer aan al zijn verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan, kan de opdrachtnemer de overeengekomen prijs aan de opdrachtgever factureren. Tenzij anders overeengekomen zal betaling door de opdrachtgever geschieden binnen zestig (60) dagen na datum van ontvangst en goedkeuring van de desbetreffende factuur
- 24.2 De betalingen zullen geschieden op basis van een overeen te komen termijnschema en bij het ontbreken van een termijnschema, na de laatste levering (ingeval van inkoop) c.q. na oplevering van het werk (ingeval van onderaanneming). De opdrachtgever zal slechts betalen: a. zodra de levering/het werk of het gedeelte waarop een (termijn)betaling betrekking heeft door de opdrachtnemer naar genoegen is opgeleverd; b. na ontvangst door de opdrachtgever van een factuur conform het bepaalde in artikel 23 (Facturering); en c. nadat de opdrachtnemer hem desgevraagd heeft aangetoond, dat hij de bij het werk betrokken werknemers het hun toekomende heeft betaald, alsmede dat hij de voor deze werknemers verschuldigde premies sociale verzekeringen en loonheffing heeft betaald.
- 24.3 De opdrachtnemer is gehouden zijn eindafrekening binnen 4 weken na oplevering van het werk bij de opdrachtgever in te dienen. De eindafrekening bevat een opstelling en duidelijke omschrijving van de oorspronkelijke opdracht, de overeengekomen prijs en het eventueel opgedragen meer- en/of

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

- minderwerk. De eindafrekening bevat tevens een opstelling van eventueel door de opdrachtgever reeds betaalde bedragen. Meerwerk komt slechts dan voor vergoeding in aanmerking indien de opdrachtgever overeenkomstig artikel 38 een schriftelijke opdracht heeft verstrekt. Indien de opdrachtgever de eindafrekening niet binnen genoemde termijn heeft ontvangen, heeft de opdrachtnemer geen recht meer op betaling van het bedrag van een eventueel positief saldo van de eindafrekening.
- 24.4 Betalingen of factureringen kunnen onverminderd het bovenstaande eerst geschieden, nadat de door de opdrachtnemer ondertekende en ongewijzigde kopie van de opdracht/overeenkomst door de opdrachtgever is terugontvangen.
- 24.5 Betaling door de opdrachtgever voor de geleverde (goedgekeurde) zaken en/of (gedeelten van) het werk ontslaat de opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid zoals deze voortvloeien uit de overeenkomst of de wet.
- 24.6 Indien door in gebreke blijven of onvermogen van de opdrachtnemer de opdrachtgever het werk geheel of gedeeltelijk uitvoert, of door anderen doet uitvoeren, heeft de opdrachtgever het recht om voor rekening van de opdrachtnemer rechtstreeks aan onderaannemers en leveranciers van de opdrachtnemer een billijke vergoeding uit te keren voor de werkzaamheden en leveringen, waarvoor deze nog geen betaling genoten. De opdrachtgever gaat hiertoe niet over dan na de opdrachtnemer of diens wettelijke vertegenwoordiger ter zake te hebben gehoord.
- 24.7 De opdrachtgever zal het in de overeenkomst vastgestelde percentage van de prijs voldoen op de geblokkeerde rekening (G-rekening) van de opdrachtnemer. Indien geen percentage is vastgesteld dan wel de opdrachtnemer redelijkerwijs tot het oordeel komt dat de opdrachtnemer ter zake van de uitvoering van de overeenkomst een hoger bedrag aan premies sociale verzekeringswetten, loonbelasting en premies volksverzekeringen verschuldigd zal zijn dan het percentage dat in de overeenkomst is vastgesteld, kan de opdrachtgever dat percentage wijzigen. Door storting op de Grekening voldoet de opdrachtgever tegenover de opdrachtnemer aan zijn betalingsverplichtingen.
- 24.8 De opdrachtgever heeft: a. het recht de ter zake van de uitvoering van de overeenkomst verschuldigde premies sociale verzekeringswetten, loonbelasting en premies volksverzekeringen, waarvoor hij ingevolge artikel 35 van de Invorderingswet 1990 hoofdelijk aansprakelijk is, aan de opdrachtnemer te betalen door storting op diens G-rekening. In geval artikel 34 van de Invorderingswet van toepassing is en in geval omzetbelasting in rekening wordt gebracht, heeft de opdrachtgever het recht de verschuldigde omzetbelasting te betalen door storting op de G-rekening. De opdrachtnemer zal zorgen dat een Grekening beschikbaar is. b. de onder a. bedoelde bedragen aan premies sociale verzekeringswetten, loonbelasting en premies volksverzekeringen van de onderaanneemsom in te houden en namens de opdrachtnemer rechtstreeks aan de ontvanger der directe belastingen te voldoen, alsmede bij inlening de eventueel verschuldigde omzetbelasting. In de gevallen als onder a. en b. bedoeld, is de opdrachtgever door zodanige betaling jegens de opdrachtnemer gekwetend, voor zover het deze bedragen betreft.

Artikel 25 Boetebeding; kortingen.

- 25.1 Voor iedere inbreuk door de opdrachtnemer van een in de artikelen 6 (Eigendom van bescheiden, modellen, ontwerpen etc.), 7 (Intellectuele eigendomsrechten), 8 (Geheimhoudingsplicht) en 9 (Non-concurrentie) omschreven verplichtingen verbeurt de opdrachtnemer een direct opeisbare boete zonder dat enige ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst vereist is. Dit laat onverlet het recht van de opdrachtgever om nakoming of (aanvullende) schadevergoeding te vorderen. Bij overtreding van een in artikel 6 en/of 7 omschreven verplichting bedraagt de boete € 50.000, - per overtreding en een boete van € 5.000, - per dag dat de overtreding voortduurt. Bij overtreding van een in een in artikel 8 en/of 9 omschreven verplichting bedraagt de boete € 5.000, - per overtreding en een boete van € 500, - per dag dat de overtreding voortduurt.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

- 25.2 De opdrachtgever kan wegens te late levering van zaken als bedoeld in artikel 31 (Tijdstip van levering) of te late oplevering van het werk als bedoeld in artikel 35 (Aanvang en oplevering van het werk; termijnen) aan de opdrachtnemer kortingen op de overeengekomen prijs opleggen. Het bedrag van de kortingen wordt in de overeenkomst bepaald. Bij gebreke van een zodanige bepaling bedragen de kortingen 2% (zegge: twee procent) van de overeengekomen prijs per dag met een minimum van € 500,- per dag of dagdeel. Kortingen worden verbeurd door enkel tijdsverloop, zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst vereist is. Dit laat onverlet het recht van de opdrachtgever om nakoming of (aanvullende) schadevergoeding te vorderen.

Artikel 26 Opschortingsrechten en retentierecht.

- 26.1 De opdrachtnemer doet uitdrukkelijk afstand van i) zijn eventuele recht zijn verplichtingen ingevolge de overeenkomst op te schorten en ii) zijn eventuele retentierecht.
- 26.2 De opdrachtgever is, onverminderd de opschortingsrechten die de opdrachtgever op grond van de wet toekomen, gerechtigd zijn betalingsverplichtingen op te schorten indien de opdrachtnemer tekortschiet, dan wel tekort dreigt te schieten in de nakoming van zijn verplichtingen op grond van de overeenkomst en de wet, ongeacht of deze tekortkoming de opdrachtnemer toerekenbaar is, alsmede in deze voorwaarden uitdrukkelijk genoemde gevallen.
- 26.3 Indien de opdrachtgever op grond van de hem op dat moment bekend zijnde omstandigheden in redelijkheid heeft gemeend zijn verplichtingen te mogen opschorten, is de opdrachtgever niet verplicht tot enige schadevergoeding aan de opdrachtnemer indien achteraf bekend mocht worden dat het beroep van de opdrachtgever op zijn opschortingrecht niet rechtsgeldig is geweest.

Artikel 27 Overdracht en verpanding van vorderingen.

- 27.1 De vorderingen die de opdrachtnemer ingevolge een overeenkomst met de opdrachtgever op de opdrachtgever heeft of zal verkrijgen zijn niet overdraagbaar en/of verpandbaar als bedoeld in artikel 3:83 lid 2 Burgerlijk Wetboek.

Artikel 28 Geschillenbeslechting: toepasselijk recht.

- 28.1 Alle geschillen welke tussen partijen mochten rijzen in verband met of naar aanleiding van een tussen hen gesloten overeenkomst, daaronder begrepen die geschillen welke slechts door een van de partijen als zodanig worden beschouwd, zullen in eerste aanleg, met uitsluiting van iedere andere rechterlijke instantie, worden voorgelegd aan de bevoegde rechter van de Rechtbank Oost-Brabant, en voor wat betreft vorderingen in kort geding aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant.
- 28.2 Op de verhouding tussen de opdrachtgever en de opdrachtnemer is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing. Toepassing van het Weens Koopverdrag 1980 (CISG: Convention on the International Sales of Goods) is uitgesloten.

II BIJZONDER GEDEELTE ONDERDEEL A: INKOOPVOORWAARDEN

Artikel 29 Wijze van levering.

- 29.1 Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, geschiedt de levering franco werk. Het transport van de goederen vindt derhalve voor rekening en risico van de opdrachtnemer plaats.
- 29.2 Breuk en/of beschadiging ontstaan bij het laden, transport en/of bij het lossen en tassen, zijn voor rekening van de opdrachtnemer, tenzij wordt aangetoond dat de schade is ontstaan door schuld van (werknemers van) de opdrachtgever.
- 29.3 Lossen en tassen buiten de normale werktijden van de opdrachtgever kan alleen plaatsvinden na diens voorafgaande schriftelijke goedkeuring, tenzij bij overeenkomst anders is bepaald.
- 29.4 De goederen moeten behoorlijk zijn verpakt. De opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade aan personen of goederen veroorzaakt door onvoldoende verpakking en/of beschadiging of vernieling van deze verpakking.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

Artikel 30 Plaats van levering.

- 30.1 De opdrachtnemer zal de goederen leveren op de plaats zoals vermeld in de overeenkomst. Is geen zodanige plaats afgesproken, dan zal levering geschieden op de bouwplaats, waarbij de exacte plaats van levering op de bouwplaats wordt bepaald in nauw overleg met de opdrachtgever.
- 30.2 Indien de opdrachtgever vóór de levering verlangt, dat de goederen op een andere dan de overeengekomen plaats worden geleverd, zal de opdrachtnemer gebonden zijn hieraan te voldoen voor zover dit redelijkerwijs van hem verlangd kan worden.

Artikel 31 Tijdstip van levering.

- 31.1 De leveringen dienen op het in de overeenkomst vastgestelde tijdstip te geschieden/plaats te vinden dan wel overeenkomstig het door de opdrachtgever vastgestelde schema.
- 31.2 De opdrachtnemer is gebonden aan het in de overeenkomst vastgestelde tijdstip van levering, dan wel het door de opdrachtgever vastgestelde leveringsschema, met dien verstande dat de opdrachtgever gerechtigd is het tijdstip c.q. het schema van levering nader vast te stellen door afroep en daarmee in te passen in de voortgang van het werk, zulks zonder dat dit de opdrachtnemer aanspraak geeft op prijswijziging of enig andere vorm van vergoeding.
- 31.3 De opdrachtgever is daarnaast gerechtigd indien de voortgang van het werk zulks vereist, de volgorde van de door de opdrachtnemer te verrichten leveringen nader te bepalen, ook indien in de overeenkomst een bepaalde volgorde is opgenomen.
- 31.4 Indien om welke reden ook de opdrachtgever niet in staat is de goederen op het overeengekomen tijdstip via het vastgestelde schema in ontvangst te nemen, zal de opdrachtnemer de goederen bewaren, beveiligen en alle redelijke maatregelen treffen om achteruitgang in kwaliteit te voorkomen, totdat zij geleverd zijn. De opdrachtgever zal dan gehouden zijn voor de bemoeienissen van de opdrachtnemer een redelijke vergoeding voor de kosten te betalen.
- 31.5 Indien de opdrachtnemer zijn contractuele prestatie niet op het in de overeenkomst vermelde tijdstip dan wel conform het door de opdrachtgever vastgestelde leveringschema zal kunnen voltooien, is hij verplicht de opdrachtgever hiervan onmiddellijk in kennis te stellen.
- 31.6 De opdrachtnemer is jegens de opdrachtgever aansprakelijk voor eventuele boetes of kortingen op de aanneemsom, die door de principaal en/of bouwdirectie aan de opdrachtgever worden gegeven wegens te late oplevering van (gedeelten van) het werk, ten gevolge van aan de opdrachtnemer toe te rekenen vertraging. De opdrachtgever heeft het recht deze boetes of kortingen te verhalen op de opdrachtnemer, eventueel door inhouding op de betalingen die de opdrachtgever nog aan de opdrachtnemer is verschuldigd.
- 31.7 Onverminderd het recht van de opdrachtgever om te zijner keuze en beoordeling nakoming der overeenkomst - eventueel met schadevergoeding - te vorderen, heeft de opdrachtgever het recht indien de levering(en) niet op het overeengekomen tijdstip via het overeengekomen tijdschema plaatsvindt(en) de overeenkomst conform artikel 17 van deze algemene voorwaarden te ontbinden.
- 31.8 De opdrachtnemer zal de geleverde zaken vergezeld laten gaan van alle benodigde documentatie, bestemd om de geleverde zaken naar behoren te gebruiken, alsmede van eventuele inspectie-, keurings- en controlerapporten en garantiebewijzen.
- 31.9 Deelleveringen zijn slechts toegestaan na schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.

Artikel 32 Eigendomsovergang.

- 32.1 De eigendom van te leveren of te vervaardigen zaken wordt geacht reeds op de opdrachtgever te zijn overgegaan, zodra de opdrachtnemer deze in bewerking heeft genomen, van derden heeft verkregen, of heeft vervaardigd. In alle andere gevallen gaat de eigendom van het geleverde op de opdrachtgever over op het moment van goedkeuring na levering, zodra het geleverde op de overeengekomen plaats van levering door de opdrachtgever in ontvangst is genomen. Het geleverde is voor risico van de opdrachtnemer tot het moment dat het door de opdrachtgever in ontvangst is genomen.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

- 32.2 Door de opdrachtgever ter beschikking gestelde zaken zijn en blijven onder alle omstandigheden eigendom van de opdrachtgever en zullen als zodanig op voor derden herkenbare wijze door de opdrachtnemer gekenmerkt en geïndividualiseerd worden; bedoelde zaken worden geacht in goede staat te zijn en conform de vereiste specificaties, tenzij de opdrachtnemer binnen vier werkdagen na ontvangst schriftelijk heeft gereclameerd. De opdrachtnemer zal op eerste verzoek van de opdrachtgever aanwijzing doen van de bedoelde zaken en die zaken aan de opdrachtgever af- en overgeven.
- 32.3 In geval van afkeuring van de geleverde zaken door de opdrachtgever blijven de geleverde zaken eigendom van de opdrachtnemer en wordt ook het risico geacht bij de opdrachtnemer te zijn gebleven en derhalve nimmer op de opdrachtgever te zijn overgegaan. De opdrachtgever is in dat geval niet gehouden zijn verplichtingen uit de overeenkomst na te komen. De opdrachtnemer zal de opdrachtgever in dat geval crediteren voor reeds in rekening gebrachte bedragen en zal reeds door de opdrachtgever betaalde bedragen onverwijld aan de opdrachtgever terugbetalen.

Artikel 33 Acceptatie en weigering.

- 33.1 De levering wordt eerst geacht door de opdrachtgever te zijn aanvaard, wanneer de levering is goedgekeurd. Tot een maand na datum van levering hebben de opdrachtgever en/of zijn principaal en/of de directie van het werk de bevoegdheid het geleverde af te keuren, zodat alle andere termijnen waarbinnen moet worden gereclameerd, indien en voor zover deze door de opdrachtnemer mochten worden toegepast, tegenover de opdrachtgever niet gelden.
- 33.2 Goedkeuring en aanvaarding gelden uitsluitend voor de hoeveelheid en de uiterlijke staat van de geleverde goederen. Indien goederen gepakt en gebundeld worden afgeleverd, hebben goedkeuring en aanvaarding slechts betrekking op de hoeveelheid en de uiterlijke staat van colli.
- 33.3 Ingeval van afkeuring zal de opdrachtgever de opdrachtnemer hiervan onmiddellijk in kennis stellen. De opdrachtnemer zal afgekeurde goederen op eerste verzoek afvoeren. Bij gebreke van verwijdering van de afgekeurde goederen is de opdrachtgever gerechtigd deze op kosten van en voor risico van de opdrachtnemer te retourneren.
- 33.4 Onverminderd het recht van de opdrachtgever om te zijner keuze de overeenkomst (gedeeltelijk) te ontbinden en eventuele schadevergoeding te vorderen, heeft de opdrachtgever na afkeuring het recht binnen een door hem te stellen termijn levering te verlangen van nieuwe goederen die wel aan de keuringseisen voldoen, zonder tot enige extra vergoeding gehouden te zijn.
- 33.5 De opdrachtgever is gerechtigd de betaling van afgekeurde goederen op te schorten.

Artikel 34 Retourzendingen; emballage.

- 34.1 Wanneer standaard handelsgoederen door wijzigingen in het bestek, of door andere buiten schuld van de opdrachtgever liggende oorzaken overcompleet raken, moeten deze door de opdrachtnemer tegen de gefactureerde prijs worden teruggenomen.
- 34.2 Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, wordt de emballage van de door de opdrachtnemer geleverde en terug te nemen goederen door de opdrachtgever niet betaald.
- 34.3 De opdrachtnemer zal de eventueel betaalde emballage van de goederen op eerste verzoek van de opdrachtgever terugnemen onder restitutie van de aan de opdrachtgever ter zake in rekening gebrachte kosten.

ONDERDEEL B: ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Artikel 35 Aanvang en oplevering van het werk; termijnen.

- 35.1 De opdrachtnemer zal met de uitvoering van het werk een aanvang nemen op het tijdstip, vermeld in de overeenkomst. De opdrachtnemer voert het werk uit overeenkomstig het van de opdrachtgever ontvangen tijdschema en levert het werk op, op het tijdstip zoals vermeld in de overeenkomst.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

- 35.2 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig het bepaalde in artikel 36 is opgenomen en goedgekeurd.
- 35.3 De eigendom van het werk (inclusief de geleverde goederen) gaat over op de opdrachtgever op de datum van oplevering van het werk door opdrachtnemer aan opdrachtgever; het werk is tot de datum van oplevering voor rekening en risico van de opdrachtnemer.
- 35.4 De opdrachtgever heeft het recht de volgorde van de uit te voeren werkzaamheden te wijzigen ingeval hij dat wenselijk oordeelt in verband met de voortgang van de bouw, zonder deswege tot vergoeding van schade en kosten te zijn gehouden.
- 35.5 Indien opdrachtnemer zijn contractuele prestatie niet op het overeengekomen tijdstip dan wel binnen het overeengekomen tijdschema zal kunnen voltooien, is hij verplicht de opdrachtnemer hiervan onmiddellijk schriftelijk in kennis te stellen.
- 35.6 Opdrachtnemer is jegens de opdrachtgever aansprakelijk voor eventuele boetes of kortingen die door de principaal en/of (bouw)directie aan de opdrachtgever worden opgelegd wegens te late oplevering van (gedeelten van) het werk ten gevolge van een aan de opdrachtnemer toe te rekenen vertraging. De opdrachtgever heeft het recht deze boetes en kortingen te verhalen op de opdrachtnemer, bijvoorbeeld door inhouding op de betalingen die de opdrachtgever nog aan de opdrachtnemer verschuldigd is.
- 35.7 Onverminderd het recht van de opdrachtgever om te zijner keuze en beoordeling nakoming van de overeenkomst - eventueel met schadevergoeding - te vorderen, heeft de opdrachtgever het recht bij gehele of gedeeltelijke overschrijding van de in de overeenkomst vermelde tijdstippen van aanvang of oplevering van (gedeelten van) het werk, of van overeengekomen termijnen waarbinnen de opdrachtnemer zijn verplichtingen dient na te komen, alsmede in het geval naar zijn oordeel het werk onvoldoende voortgang vindt, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden overeenkomstig artikel 17 van deze voorwaarden, zonder tot vergoeding van schade of kosten gehouden te zijn.

Artikel 36 Opneming en Goedkeuring.

- 36.1 De opdrachtnemer zal het werk uitvoeren naar de eisen van goed en deugdelijk werk, zoals deze door de opdrachtgever en/of zijn principaal en/of de bouwdirectie zijn gesteld, en overeenkomstig hetgeen daarover in de overeenkomst is bepaald.
- 36.2 Opneming van het werk geschiedt op een -tot de opdrachtgever- gerichte aanvraag van de opdrachtnemer waarin de opdrachtnemer aangeeft op welke dag het werk gereed zal zijn. De aanvraag geschiedt schriftelijk, tenzij anders overeengekomen.
- 36.3 De opneming geschiedt zo spoedig mogelijk na de in lid 2 bedoelde dag. De dag en het tijdstip van opneming wordt aan de opdrachtgever zo spoedig mogelijk, zo mogelijk ten minste drie dagen voor de opneming, kenbaar gemaakt. De opdrachtgever kan verlangen dat de opdrachtnemer of diens gemachtigde bij de opneming aanwezig is.
- 36.4 Nadat het werk is opgenomen, wordt aan de opdrachtnemer zo spoedig mogelijk medegedeeld of het al dan niet is goedgekeurd, in het laatste geval met opgaaf van redenen voor de onthouding van de goedkeuring. De mededeling geschiedt schriftelijk, tenzij anders overeengekomen.
- 36.5 De heropneming na onthouding van goedkeuring geschiedt conform bovengenoemde bepalingen.
- 36.6 De opdrachtnemer zal het afgekeurde werk en/of onderdelen daarvan op eerste verzoek van de opdrachtgever herstellen of vervangen, zonder dat de opdrachtgever tot enige extra vergoeding gehouden zal zijn, onverminderd het recht tot ontbinding en schadevergoeding van hierdoor ontstane schade en kosten.
- 36.7 Opneming of goedkeuring ontslaat de opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de tussen partijen gesloten overeenkomst of de wet. 36.8 Bij afkeuring van het werk of een onderdeel daarvan heeft de opdrachtgever voorts het recht de betaling van de op dit werk of onderdeel daarvan betrekking hebbende prijs op te schorten.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

Artikel 37 Onderhoudstermijn.

- 37.1 De onderhoudstermijn vangt aan de dag na oplevering van het werk door de opdrachtnemer aan de opdrachtgever en eindigt op het moment dat de onderhoudstermijn die voor het totale werk tussen principaal en opdrachtgever is overeengekomen eindigt, tenzij bij de overeenkomst anders is bepaald. In het geval de onderhoudstermijn niet bij (hoofdaannemings)overeenkomst is bepaald, eindigt de onderhoudstermijn twaalf maanden na oplevering van het werk door opdrachtgever aan principaal.
- 37.2 De opdrachtnemer is gehouden de gebreken die gedurende de onderhoudstermijn aan de dag treden op eerste aanzegging van de opdrachtgever voor eigen rekening tot genoegen van de opdrachtgever en binnen een door de opdrachtgever in billijkheid te stellen termijn te herstellen.
- 37.3 Na afloop van de onderhoudstermijn zal het werk wederom worden opgenomen om te constateren of de opdrachtnemer aan zijn verplichtingen heeft voldaan.

Artikel 38 Meer- en minderwerk.

- 38.1 Meerwerk mag uitsluitend na goedkeuring door en na een schriftelijke opdracht van de opdrachtgever worden uitgevoerd. De opdrachtgever is slechts gehouden door hem schriftelijk opgedragen meerwerk te betalen. Facturering en betaling van meerwerk vindt plaats bij de eindafrekening. Tenzij anders overeengekomen geschiedt de verrekening van het minderwerk ineens bij de eindafrekening.
- 38.2 In geen geval zullen als meerwerk of bijgekomen werk worden beschouwd en door de opdrachtgever worden betaald, werkzaamheden die redelijkerwijs moeten worden aangemerkt als tot het werk behorend, teneinde het werk overeenkomstig de aard en de bedoeling van de opdracht en overeenkomstig de aan deugdelyk werk te stellen eisen te kunnen opleveren.
- 38.3 Voor meer- en/of minderwerk gelden, onverminderd het overige in dit artikel bepaalde en tenzij schriftelijk anders overeengekomen, de voorwaarden van de hoofdaannemingsovereenkomst tussen de opdrachtgever en de principaal.
- 38.4 De opdrachtnemer heeft geen recht op betaling van meerwerk indien de opdrachtgever dit meerwerk niet betaald krijgt van zijn principaal.
- 38.5 De hoeveelheden zijn niet verrekenbaar, tenzij in de overeenkomst uitdrukkelijk is bepaald dat het gaat om verrekenbare hoeveelheden. De in de overeenkomst vermelde hoeveelheden zijn zo nauwkeurig mogelijk opgegeven en er dient, zonder dat de opdrachtnemer gerechtigd is prijsaanpassing per eenheid te verlangen, zoveel meer of minder te worden geleverd als het werk vereist.

Artikel 39 Wetten, voorschriften, vergunningen.

- 39.1 De opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met alle bij of krachtens de wet gegeven voorschriften, welke de opdrachtgever krachtens de door hem met zijn principaal gesloten hoofdaannemingsovereenkomst bij de uitvoering van het werk, waarvan het in de overeenkomst omschreven werk een onderdeel vormt, behoort na te leven en in acht te nemen. Aan de opdrachtgever in verband met de uitvoering van het werk, waarvan het aan de opdrachtnemer opgedragen werk onderdeel vormt, verleende vergunningen c.q. ontheffingen liggen voor de opdrachtnemer ter inzage.
- 39.2 De opdrachtnemer verplicht zich alle in het vorige lid bedoelde voorschriften betrekking hebbende op de door hem uit te voeren onderdelen van het werk, na te leven en in acht te nemen, zoals de opdrachtgever deze zou moeten naleven en in acht nemen, indien hij dit onderdeel van het werk zelf zou uitvoeren. De opdrachtnemer zal alle door niet naleving daarvan veroorzaakte schade en kosten aan de opdrachtgever vergoeden en de opdrachtgever vrijwaren voor aanspraken van derden ter zake, waaronder alle van overheidswege genomen maatregelen ter handhaving van die voorschriften.
- 39.3 De opdrachtnemer zal zelf zorg dragen voor de in verband met de uitvoering van zijn opdracht eventueel vereiste vergunningen. Tevens zorgt hij dat de door hem eventueel in te schakelen onderaannemers beschikken over de vereiste vergunningen.

GERRITS BOUW & TIMMERWERKEN B.V.
ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Eindhoven onder nummer 84842504

Artikel 40 Schade aan of verlies van goederen.

- 40.1 De opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade aan hulpmaterialen, -constructies, materieel alsmede de nog niet in het werk opgenomen goederen die door de opdrachtnemer op de bouwplaats zijn aangevoerd, waaronder schade door diefstal, terugloop in waarde, vandalisme en beschadiging met inbegrip van brandstichting.
- 40.2 Het is niet toegestaan vervoermiddelen op het bouwterrein te parkeren, buiten de (eventueel) voor stalling op eigen risico aangewezen parkeerruimte.